



Séance du Comité Syndical du SMEP de la région de Jurançon du 17 avril 2025

Le 17 avril 2025, à 18 heures 00, le Comité du Syndicat Mixte de l'Eau Potable de la région de Jurançon s'est réuni dans les locaux du SMEP à Jurançon, sur convocation de Monsieur le Président, publiée le 7 avril 2025 et transmise par voie électronique le 7 avril 2025, et sous la présence de ce dernier.

PRESENTS : M. BERNOS Michel, M. PATRIARCHE Nicolas, M. DUDRET Victor, M. POURTAU Xavier, M. RHAUT Jean-Christophe, M. COUTO Benoît, M. MORA Pascal, M. NAHON André, Mme MARQUE Christine, M. CABANNE Pascal, M. FAUX Jean-Pierre, M. MAUBOULES Patrick, M. PARIS Gérard, M. LASSALLE Philippe, M. CLAVERIE Didier, M. POILLION Jean, M. MALO Serge, Mme BERTRANINE Marie, Mme HORROD Vanessa, M. LESCUEDE Frédéric, M. BURON Patrick, M. VERMESSE Bruno, M. BÉGUÉ Gérard, M. LABAT Léopold, Mme JOUANINE Marie-Hélène, Mme CORMY Céline.

ABSENTS EXCUSES : M. DAVANTES Jean-Charles (représenté par M. COUTO Benoît, délégué suppléant), M. CAPERET Alain, Mme DAUGAS Sylvie, M. MAZODIER Frédéric, M. CARRIQUIRY Gérard, Mme BELAYGUE Dominique, M. GAUZERE Guy, M. ROTH Patrick, M. SOUDAR Denis, M. BERTRANINE-CHANQUET Serge (représenté par Mme BERTRANINE Marie, déléguée suppléante), M. GERMAIN Eric (représenté par Mme HORROD Vanessa, déléguée suppléante), M. PEDEFLOUS Roger (représenté par M. LESCUEDE Frédéric), M. DUMAS François, Mme HOURCADE-MEDEBIELE Véronique, M. RANGOTTE Pierre (représenté par Mme CORMY Céline, déléguée suppléante).

ABSENTS MAIS AYANT DONNÉ POUVOIR : M. URBAN Jean-Claude a donné procuration à Mme MARQUE Christine, M. LACRABERE Francis a donné procuration à M. LABAT Léopold, M. BERNIARD Claude a donné procuration à M. BERNOS Michel.

Secrétaire de séance : Didier CLAVERIE

Délibération n° 14-2025 – Conventions de prêt à usage entre le SMEP et les exploitants agricoles : Formalisation des usages existants

- Convention de prêt à usage auprès de Monsieur Michel CAILLABET des parcelles cadastrées AC25 (hors emprise du stade), AC27, AC24, AC7a et AA41 à MAZERES-LEZONS ;
- Convention de prêt à usage auprès de Monsieur Pierre PEYROU des parcelles cadastrées AA5, AA6, AA17, AA73, AA76, AA80 et AA105p à RONTIGNON ;
- Convention de prêt à usage auprès de Monsieur Michel VIGNAU de la parcelle cadastrée AA3 à RONTIGNON ;
- Convention de prêt à usage auprès de l'EARL Rigabert des parcelles cadastrées AA36, AA37 et AA38 à RONTIGNON ;
- Convention de prêt à usage auprès de l'EARL du Bourdalat représentée par Messieurs Julien et Francis HEURÉ des parcelles cadastrées AA16, AA143 et AA39 à RONTIGNON ;
- Convention de prêt à usage auprès de Monsieur Pierre COUMES des parcelles cadastrées AH11, AH12, AH14, AH15, AH17a, AH22 et ACT1 à MAZERES-LEZONS

Rapporteur : Monsieur Jean-Christophe RHAUT

Le Rapporteur rappelle que le Syndicat est propriétaire de parcelles agricoles, situées à l'intérieur de son Aire d'Alimentation de Captages et à proximité immédiate du périmètre de protection rapproché sur les communes de Mazères-Lezons, Uzos, Rontignon, Narcastet et Meillon (rive gauche). Afin d'assurer la gestion agricole desdites parcelles, le SMEP met à disposition ces parcelles gratuitement à des agriculteurs, en leur imposant des contraintes environnementales dans le respect de la protection de la ressource en eau.

Il est, ainsi, proposé aux membres de l'Assemblée délibérante de formaliser les usages existants par la conclusion de conventions de prêt à usage à titre gratuit, d'une durée d'un an, reconductible, reprenant les prescriptions environnementales de l'arrêté préfectoral de 2017 de délimitation des Périmètres de Protection Rapprochée du SMEP :

- pour l'exploitation des parcelles cadastrées AC24, AC25 (hors emprise du stade et du puit), AC27, AC7a et AA41 situées à MAZERES-LEZONS auprès de Monsieur Michel CAILLABET (exploitant en place au moment de l'acquisition) ; surface d'environ 62 700 m² qui sont maintenues en prairie (hormis la parcelle AA41 située hors emprise de l'AAC et non soumise aux prescriptions environnementales de l'arrêté préfectoral de 2017) ;
- pour l'exploitation des parcelles cadastrées AA5, AA6, AA17, AA73, AA76, AA80 et AA105p (hors emprise de l'ancienne STEP Vilcomtal) situées à RONTIGNON auprès de Monsieur Pierre PEYROU (exploitant en place au moment de l'acquisition) ; surface d'environ 45 400 m² qui sont maintenues en prairie ;
- pour l'exploitation de la parcelle cadastrée AA3 située à RONTIGNON auprès de Monsieur Michel VIGNAU ; surface d'environ 16 218 m² (exploitant en place au moment de l'acquisition, un bail étant existant entre l'exploitant et l'ancien propriétaire lors de l'acquisition foncière) qui est maintenue en prairie ;
- pour l'exploitation des parcelles cadastrées AA36, AA37 et AA38 situées à RONTIGNON avec l'EARL Rigabert, représentée par Monsieur Serge RIGABERT (exploitant en place au moment de l'acquisition), surface d'environ 12 935 m² qui sont maintenues en jachères (exploitant en place au moment de l'acquisition) ;
- pour l'exploitation des parcelles cadastrées AA16, AA39 et AA143 situées à RONTIGNON avec l'EARL du Bourdalat, représentée par Messieurs Julien et Francis HEURÉ, surface d'environ 22 090 m² qui sont maintenues en prairie ;
- pour l'exploitation des parcelles cadastrées AH11, AH12, AH14, AH15, AH17a, AH22 et AC11 situées à MAZERES-LEZONS auprès de Monsieur Pierre COUMES, surface d'environ 70 422 m² qui sont maintenues en prairie ;

Ainsi, les délibérations antérieures n°36-2019 du 25/10/2019 et n°27-2021 du 23/11/2021 relatives aux conventions de prêt à usage sont caduques et remplacées par la présente délibération. Les autres délibérations concernant les conventions de prêt à usage restent quant à elles inchangées.

L'Assemblée délibérante après avoir entendu le Président dans ses explications complémentaires et après en avoir délibéré,

APPROUVE les conventions de prêt à usage, à titre gratuit, entre le Syndicat et :

- Monsieur Michel CAILLABET relative aux parcelles cadastrées AC24, AC25 (hors emprise du stade et du puit), AC27, AC7a et AA41 situées à MAZERES-LEZONS pour une durée d'un an reconductible, dont les conditions seront fixées dans la convention de prêt à usage ;

- Monsieur Pierre PEYROU relative aux parcelles cadastrées AA5, AA6, AA17, AA73, AA76, AA80 et AA105p (hors emprise de l'ancienne STEP Vilcomtal) situées à RONTIGNON, pour une durée d'un an reconductible, dont les conditions seront fixées dans la convention de prêt à usage ;

- Monsieur Michel VIGNAU relative à la parcelle cadastrée AA3 située à RONTIGNON, pour une durée d'un an reconductible, dont les conditions seront fixées dans la convention de prêt à usage.

- l'EARL Rigabert, représentée par Monsieur Serge RIGABERT relative aux parcelles cadastrées AA36, AA37 et AA38 situées à RONTIGNON, pour une durée d'un an reconductible, dont les conditions seront fixées dans la convention de prêt à usage.

- l'EARL du Bourdalat, représentée par Messieurs Julien et Francis HEURÉ relative aux parcelles cadastrées AA16, AA39 et AA143 situées à RONTIGNON, pour une durée d'un an reconductible, dont les conditions seront fixées dans la convention de prêt à usage.

- Monsieur Pierre COUMES relative aux parcelles cadastrées AH11, AH12, AH14, AH15, AH17a, AH22 et AC11 situées à MAZERES-LEZONS, pour une durée d'un an reconductible, dont les conditions seront fixées dans la convention de prêt à usage ;

ABROGE les précédentes délibérations n°36-2019 du 25/10/2019 et n°27-2021 du 23/11/2021 relatives aux conventions de prêt à usage ;

CHARGE Monsieur le Président de signer tous les documents nécessaires à chaque convention de prêt à usage.

Au moment du vote de la délibération :

En exercice : 39 Nombre de présents : 26 Pouvoirs : 3 Nombre de votants : 29

Vote – Pour : 29 / Contre : 0 / Abstention : 0

Fait à JURANÇON et délibéré, les jours, mois et an que dessus,
Pour extrait certifié conforme.

Signature du Président :
Michel BERNOS

Signature du secrétaire de séance :
Didier CLAVERIE

